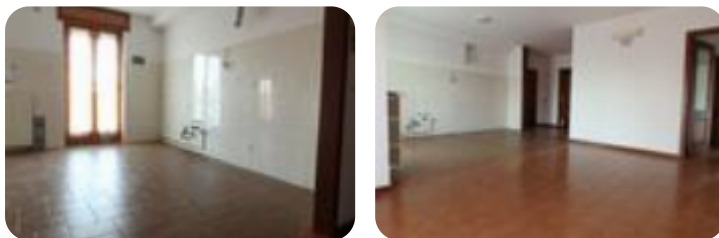
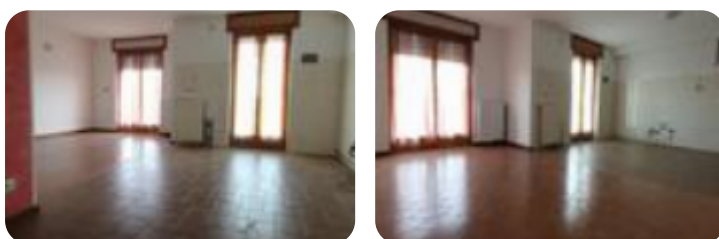




Rif.: 60834511

€ 55.000**Trilocale in vendita****Cavaglià, Via Morzano**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	3
Balconi:	2

**Classe energetica:** F**EP globale non rinnovabile:** 183.07 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 4.64 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** 😊

Appena fuori dal centro paese, appartamento al piano rialzato liberosu tre lati situato in un condominio che conta di sole sei unita' abitative e in un contesto tranquillo e immerso nel verde. L'ingresso da su un piccolo disimpegno che conduce alla zona giorno. Quest'ultima è composta da cucina e soggiorno ad ambiente unico con accesso al balcone situato nella parte frontale del condominio e si estende anche parzialmente sul lato. La zona notte è composta da due camere da letto entrambe con accesso su un balcone. Sono presenti due bagni, uno con vasca e finestra ed uno con doccia. Uno dei due è stato rifatto. Il riscaldamento è autonomo a metano e gli infissi sono dotati di doppi vetri. A corredo della proprieta' vi è un locale cantina. E' possibile acquistare il box auto a parte. Esternamente è presente un ampio giardino condominiale. L'impianto elettrico è stato revisionato.

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

