



Rif.: 60807802

**€ 55.000**

## Casa semindipendente in vendita Cavaglia, Via D'Alice

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 245,2055 kW h/m<sup>2</sup> anno

In centro paese, casa semindipendente disposta su tre livelli. Il piano terra ospita una spaziosa cucina abitabile.

Da quest'ultima e anche dall'esterno è possibile raggiungere la cantina nel locale seminterrato.

Quest'ultima è piastrellata e ha una camera d'aria. Invece, il piano primo è costituito da una camera da letto matrimoniale con accesso sul balcone. Completa il piano un bagno con doccia. Infine, il secondo piano ospita un'altra camera con accesso sul balcone. Il riscaldamento è autonomo mediante termoconvettori a metano ed è presente il boiler per l'acqua calda. Gli infissi sono in alluminio verniciato e dotati di doppi vetri. A corredo della proprietà' vi è un locale di deposito su due livelli di 33 mq circa. Il tetto è stato rifatto nell'anno 2000 ed è stato

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

