



Rif.: 60762985

€ 99.000

## Casa semindipendente in vendita Salussola, Via Giovanni Macchioli

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 229 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 372.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In centro paese, casa semindipendente ristrutturata disposta su livelli. Il piano terra ospita due locali cantina, un locale tavernetta ed un ripostiglio. Il piano primo accessibile mediante una scala interna è costituito da cucina abitabile, separata dal salotto, una camera da letto ed un bagno con vasca e finestra. La cucina e il salotto hanno accesso al balcone. Nel piano ammezzato è presente un comodo e spazioso terrazzo. Invece, il piano secondo è costituito da due locali sottotetto attualmente utilizzati come camere e da un bagno con doccia e finestra. Il riscaldamento è autonomo mediante termocufa collegata

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

