

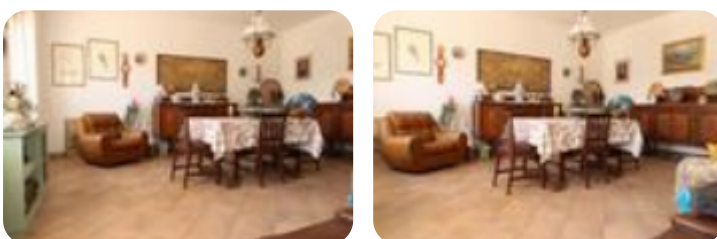


Rif.: 60742749

€ 98.000

Casa indipendente in vendita
 Alice Castello, Via Lepora

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 269.32 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞



In centro paese, casa semindipendente disposta su tre livelli. Il piano terra ospita la zona giorno composta da ampia cucina abitabile separata dal soggiorno. Invece, il piano primo accessibile mediante una scala interna è costituito dalla zona notte. Quest'ultima è composta da due camere da letto, da un bagno spazioso con vasca e finestra ed un secondo bagno con doccia e finestra. Dal piano primo è possibile accedere ad un ampio terrazzo che si sviluppa lungo la facciata della casa. Infine, il piano secondo è costituito dal locale sottotetto non abitabile. Il riscaldamento è autonomo a metano. E' presente un locale cantina con volte in mattoni nel locale seminterrato. Esternamente, è presente un cortile privato gravato da diritto di passaggio ed un giardino privato con metratura totale di 600 mq circa. A corredo della proprietà vi è un locale ad uso deposito di 58 mq circa disposto su due



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

