



Rif.: 61261617

€ 38.000

Casa semindipendente in vendita Borgo D'Ale, Corso Repubblica

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita, lungo Corso Repubblica a Borgo d'Ale, un immobile attualmente a destinazione artigianale con ottime potenzialità di riconversione residenziale. La proprietà si sviluppa su due livelli fuori terra, oltre a una cantina al piano interrato, e può essere completamente ripensata in base alle proprie esigenze abitative. L'ipotesi progettuale, subordinata al cambio di destinazione d'uso e alle necessarie autorizzazioni, consente di immaginare una casa funzionale e accogliente: al piano terra una zona giorno ampia e luminosa, mentre al piano superiore potrebbero trovare spazio gli ambienti più riservati, con cucina abitabile, secondo soggiorno, camera da letto e bagno. Il piano terra dispone di accesso diretto da Corso Repubblica, con ingresso e vetrina, oltre a ulteriori passaggi dalla corte comune sul retro, elemento che garantisce grande versatilità. Gli ambienti interni, spaziosi e ben illuminati, si prestano a una completa riorganizzazione in chiave abitativa. Al primo piano si trovano locali ben distribuiti, arricchiti dalla presenza di una canna fumaria e da un balcone con affaccio sulla via principale, che assicura luce naturale e vivibilità agli spa [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

