



Rif.: 61255482

€ 38.000

Trilocale in vendita

Livorno Ferraris, Corso Leone Giordano

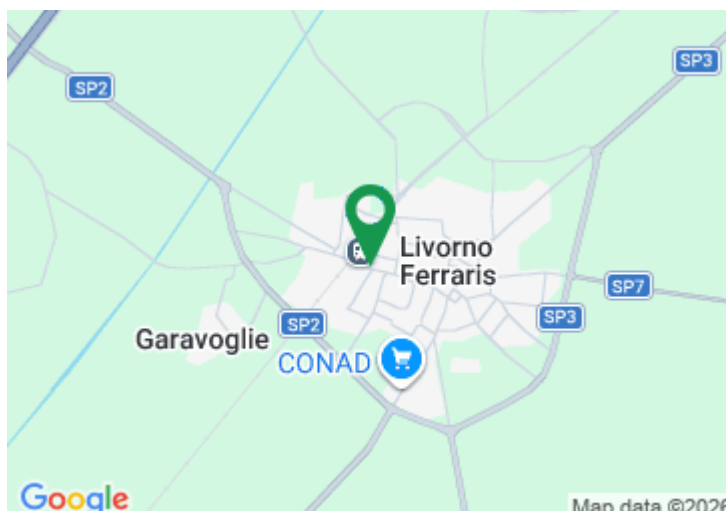
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 400.01 kW h/m² anno

Appartamento in vendita a Livorno Ferraris con box auto e cantina. Nel cuore di Livorno Ferraris, proponiamo in vendita appartamento di circa 88 mq, situato al secondo piano di un edificio costruito nel 1964, in posizione comoda ai principali servizi del paese. L'immobile si presenta con ambienti luminosi e ben distribuiti. L'ingresso conduce alla zona giorno, composta da soggiorno accogliente con accesso al balcone e cucina separata, funzionale e facilmente organizzabile. La zona notte è composta da due camere da letto, entrambe di buona metratura, adatte sia a una famiglia sia a chi desidera disporre di una seconda stanza da utilizzare come camera ospiti, studio o ambiente di supporto. Il bagno è finestrato e dotato di doccia; al suo interno è stato installato un boiler per la produzione dell'acqua calda di ultima generazione. Il riscaldamento è centralizzato a consumo, soluzione che permette una gestione più controllata delle spese. Le spese di gestione risultano contenute, rendendo l'appartamento interessante anche per chi cerca una casa pratica e sostenibile nel tempo. A completare la proprietà sono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

