



Rif.: 61126544

€ 130.000
Casa indipendente in vendita
Livorno Ferraris, Via S. Bernardo
Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 260 ca.

Locali: 7

Sottotipologia: casa indipendente

Spese Annuie: € 0

Bagni: 1

Balconi: 2

Box: 1

Classe energetica: F
EP globale non rinnovabile: 188.05 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 62.72 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: :(
EP estiva del fabbricato: :(

Casa indipendente bifamiliare con cortile, box e tettoia in vendita – Livorno Ferraris in zona tranquilla, a soli 400 metri dal centro, proponiamo una casa indipendente sviluppata su due livelli, con pertinenze esterne. L'immobile si presenta in buone condizioni al piano terra, mentre il piano primo, con accesso indipendente rispetto al piano terra, è attualmente composto da tre locali allo stato grezzo, ideali per creare un secondo alloggio e rendere l'abitazione bifamiliare.

Caratteristiche del piano terra:- Soggiorno: ampio e luminoso, con accesso all'esterno;- Sala da pranzo: collegata alla cucina, con accesso all'esterno;- Cucina: non abitabile, collegata al tinello;- Due camere da letto;- Bagno: con vasca e doccia;- Ripostiglio. Riscaldamento e dotazioni:- Riscaldamento autonomo a metano, con radiatori e caldaia Vaillant installata nel 2021;- Infissi in legno, in parte con vetro doppio e

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

