



Rif.: 61113554

€ 35.000

## Villa singola in vendita

Borgo D'Ale, Via Don Evasio Ferraris

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 235 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 387.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

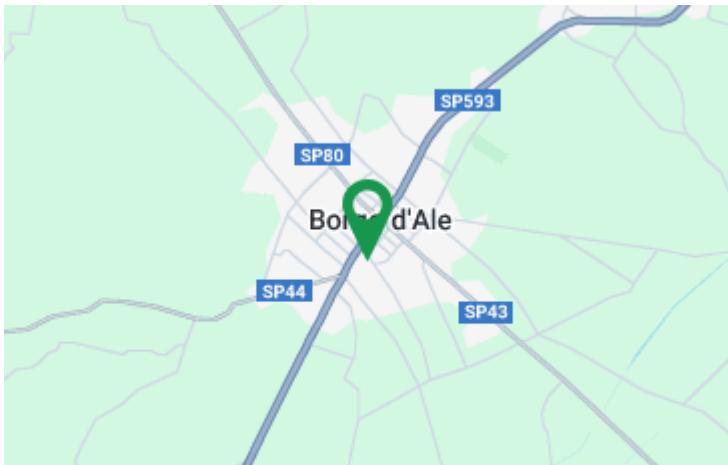
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 

Villa con terreno edificabile in vendita a Borgo d'Ale (VC)In una tranquilla zona residenziale, a soli 150 metri dal centro, proponiamo in vendita una villa con pertinenze e ampio terreno edificabile annesso. L'immobile si presenta completamente da ristrutturare, tuttavia la sua struttura e la presenza di un terreno a destinazione edificatoria, collocato adiacente alla struttura, ne valorizzano l'acquisto. Caratteristiche principaliLa struttura è internamente composta da: una cucina, un soggiorno, una camera e un ampio disimpegno al piano terra. Il primo piano ospita due camere da letto, con relativi terrazzi di 12 e 80 mq .ca, e ampio ripostiglio. Completa la struttura la cantina al piano interrato.Pertinenze e Locali Accessori- Giardino: 400 mq;- Terreno edificabile: 1680 mq;- Box: 20 mq;- Depositi: tre locali al piano terra di 27, 23 e 80 mq, un locale al primo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

