



Rif.: 61098736

€ 45.000

Casa indipendente in vendita

Moncrivello, Via E Angiono Foglietti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 278.22 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In una posizione incantevole, poco più sotto lo storico Castello di Moncrivello, proponiamo in vendita una proprietà ricca di fascino e potenzialità. A pochi passi dal centro del paese, questa soluzione vanta una suggestiva vista sulle antiche cinte murarie del castello, donando un tocco di magia al contesto in cui sorge. La proprietà si compone di due abitazioni adiacenti, affacciate su un unico cortile interno privato, arricchito da una grande tettoia con locali di servizio e da due appezzamenti di terreno. L'ingresso alla prima abitazione è garantito da un cancello collocato all'interno di un cortile confinante, regolato da diritto di passaggio, che conduce direttamente al cortile privato. Al piano terreno si sviluppa una preziosa zona giorno composta da un tinello e da un cucinotto separato, dove spicca un dettaglio architettonico di pregio: il soffitto in legno con travi a vista e pannellature lavorate regala calore e autenticità, trasformando l'ambiente in uno spazio che invita alla convivialità. Questa caratteristica

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

