Affiliato: Dreamers Srl
Partita IVA: 02647040027
Via Salussolia, 10 13043 Cigliano (VC)
Email: vchnj@tecnocasa.it - Tel.: 0161423513

Rif.: 61098610

€ 85.000

Casa indipendente in vendita

Livorno Ferraris, Via P. Milone

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 267 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 254.55 kW h/m² anno

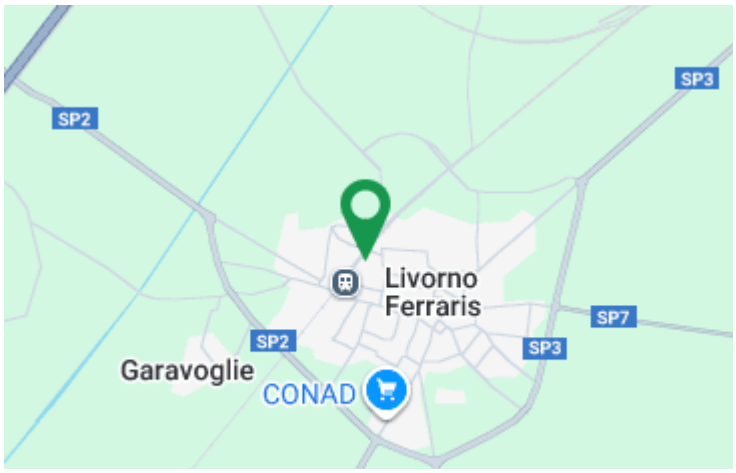
EP globale rinnovabile: 31.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

In posizione riservata, al fondo di un vicolo e a due passi dal sottopassaggio ferroviario, proponiamo in vendita una soluzione dalle grandi potenzialità, perfetta per chi cerca generosi spazi interni ed esterni.La casa si sviluppa su due livelli. L'accesso avviene attraversando un primo cortile, dove si trovano le pertinenze iniziali: un box auto, un ripostiglio e l'ingresso principale. Verandato e con doppia esposizione, questo spazio luminoso accoglie fin da subito e permette di accedere al cortile interno, più intimo e riservato.Al piano terra, i primi due locali, ugualmente accessibili dal box e attualmente utilizzati come cucina e tinello, sono collegati tra loro e si affacciano l'uno sull'altro grazie a un'apertura ad arco nel muro che dona profondità visiva e ariosità agli spazi. La sala, dotata di predisposizione per l'impianto di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.