



Rif.: 61052647

€ 15.000

Palazzina in vendita

Livorno Ferraris, Via Galileo Ferraris

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 133 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 380.55 kW h/m² anno

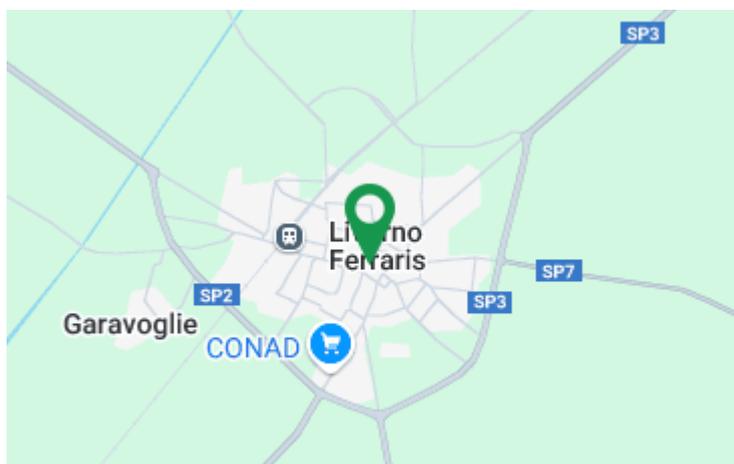
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

(Si suggerisce, inoltre, l'acquisto della proprietà adiacente, offrendo un'opportunità unica di ampliamento e valorizzazione dell'investimento.) Nel suggestivo centro storico di Livorno Ferraris, proponiamo in vendita un appartamento situato all'interno di una palazzina d'epoca di soli tre livelli, priva di spese condominiali. La posizione privilegiata e la presenza di una storica meridiana sulla facciata conferiscono all'edificio un fascino unico, ideale per chi cerca un'abitazione con carattere in un contesto tranquillo e ben servito. L'alloggio si sviluppa su una superficie di circa 100 metri quadrati e si presta a una completa personalizzazione degli spazi interni. La proprietà è accessibile tramite il portone in legno situato sotto i portici di Via Galileo. La scala esterna, ma coperta, conduce al balcone che prosegue fino all'ingresso dell'appartamento. La prima stanza è ideale come accogliente salottino che anticipa la zona living; qui un piccolo dislivello di tre scalini scende nella zona giorno, costituita

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

