



Rif.: 61048918

**€ 35.000**

## Trilocale in vendita

Cigliano, Piazza Alleati

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 274.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

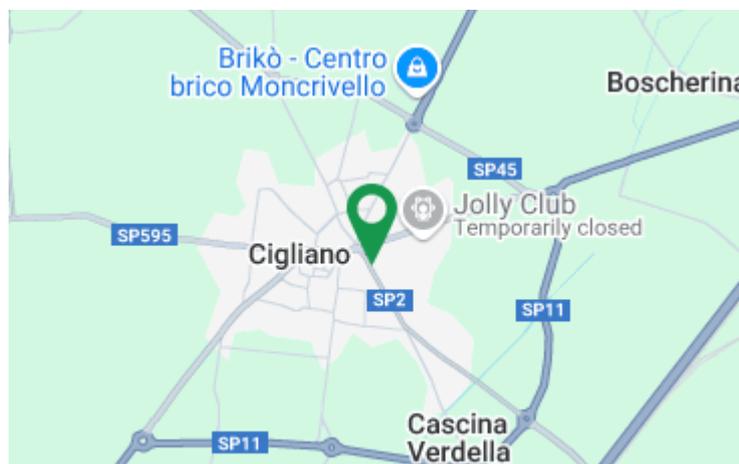
EP globale rinnovabile: 2.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

L'immobile che proponiamo si trova in prossimità di una delle zone residenziali più ambite del paese, la 'zona piscine', così denominata per la presenza dell'acquapark 'Jolly Club', situato a soli 400 metri. Tutti i servizi, comprese le attività di prima necessità, sono facilmente raggiungibili a piedi: a soli 50 metri si trova il primo supermercato, il Mercato; a 450 metri la piazza comunale, e poco più avanti gli uffici postali. L'appartamento è situato al primo piano di un contesto indipendente, privo di spese condominiali. L'ingresso si apre su un piccolo disimpegno che conduce, sulla destra, alla zona giorno e, sulla sinistra, alla zona notte, entrambe con esposizione a ovest. La zona giorno comprende un luminoso tinello con accesso al balcone, e la cucina, seppur di dimensioni contenute, rappresenta uno spazio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

