



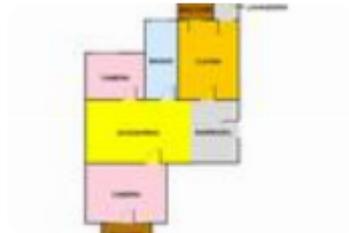
Rif.: 61006537

€ 55.000

Quadrilocale in vendita

Livorno Ferraris, Via Luigi Einaudi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 171.94 kW h/m² anno

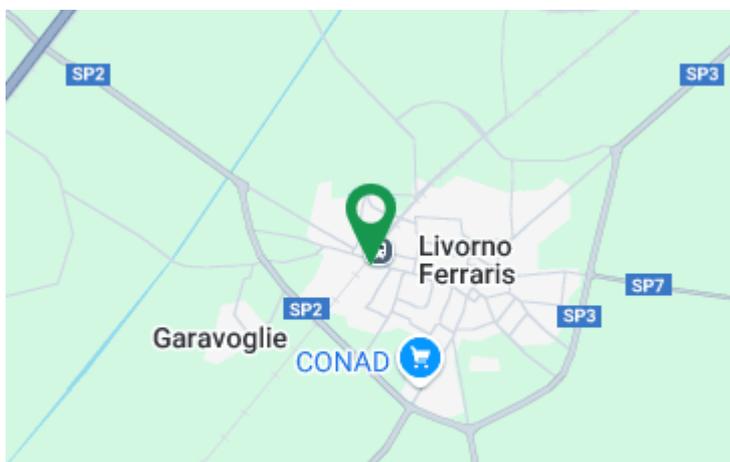
EP globale rinnovabile: 12.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

L'immobile proposto si trova al primo piano del condominio 'Astoria', dotato di ascensore. Il contesto è vivace e ben servito, con numerose attività distribuite nei pressi del palazzo, che consentono ai residenti di soddisfare le principali esigenze quotidiane senza dover ricorrere all'uso dell'automobile. La presenza della stazione ferroviaria, inoltre, arricchisce la zona, garantendo un comodo accesso ai trasporti. La porta d'ingresso blindata si apre su un ampio disimpegno che conduce al soggiorno, creando un senso di spaziosità e accoglienza. La cucina è abitabile e si affaccia sul primo balcone, con vista sul cortile comune. Un pratico vano, dotato di finestra e accessibile dalla cucina, è predisposto con gli allacci per la lavatrice, risultando ideale come stileria o lavanderia. La zona notte comprende due camere da letto, di metrature diverse, situate ai lati opposti del soggiorno. La camera matrimoniale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

