



Rif.: 60975372

↓ € 105.000

€ 120.000 (-13%)

Villa singola in vendita

Moncrivello, Vicolo Manera

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 702.73 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 14.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

La proprietà è situata in periferia, immersa nel verde paesaggio moncrivellese. Distribuita interamente al pianterreno, l'abitazione gode di libertà su tutti e quattro i lati. Il vialetto, affiancato da due aree verdi pianeggianti, conduce al portico di casa, uno spazio valorizzato appieno durante le stagioni primaverili ed estive. La porta d'ingresso si apre su un piccolo e intimo atrio che funge da disimpegno e separa la zona notte dalla zona giorno. Il soggiorno e la cucina sono disposti in ambienti separati e ben definiti, garantendo il comfort e la funzionalità per ciascuno spazio. Il primo dei due bagni è dotato di doccia e di allacci per la lavatrice, e comunica sia con la camera da letto che con il soggiorno. La cucina, oltre ad usufruire dello sfogo diretto in giardino, è collegata alla porzione accessoria; quest'area, composta da tre locali, è stata adibita rispettivamente a zona lavanderia, studio e cameretta, ed è dotata di un secondo bagno di servizio che completa il piano. Dalla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

