



Rif.: 60961637

€ 120.000

Villa singola in vendita Livorno Ferraris, Via Italia Pianea

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 207.42 kW h/m² anno

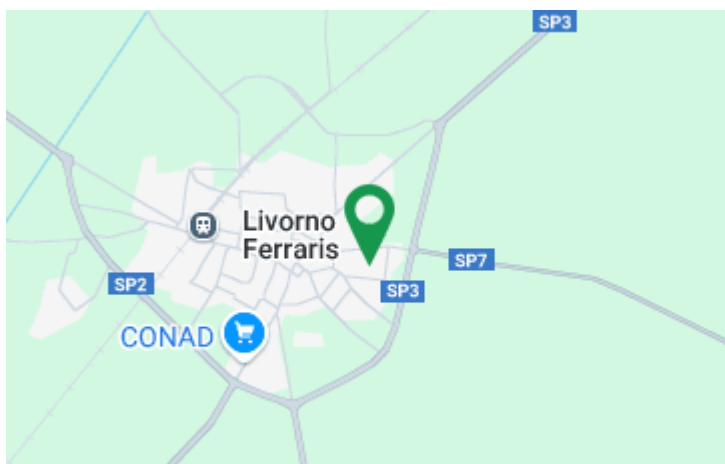
EP globale rinnovabile: 1.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Libera su tutti e quattro i lati, questa villa si sviluppa su due livelli: la parte abitativa al primo piano e la parte accessoria al piano terra. La proprietà è illuminata dal sole durante tutte le ore diurne, valorizzando l'ambiente esterno nelle stagioni primaverili ed estive. Una scalinata in pietra, dotata anche di un montascale, conduce al primo piano, dove si trova il balcone con affaccio sul vialetto lastricato in autobloccanti. All'ingresso, una porta si apre su un lungo corridoio che mette in comunicazione tutti i locali abitativi. La zona giorno, situata sul lato ovest della dimora, è composta da un ampio tinello e da un cucinino, con accesso al secondo balcone e affaccio sul verde giardino. La zona notte è formata da due camere da letto: la prima è intima e accogliente, mentre la seconda, più spaziosa, è dotata di impianto di climatizzazione (predisposizione). Entrambe le stanze sono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

