



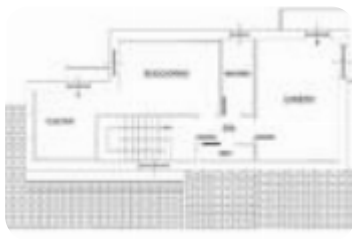
Rif.: 60936472

**€ 80.000**

## Trilocale in vendita

Livorno Ferraris, Via Martiri della Libertà

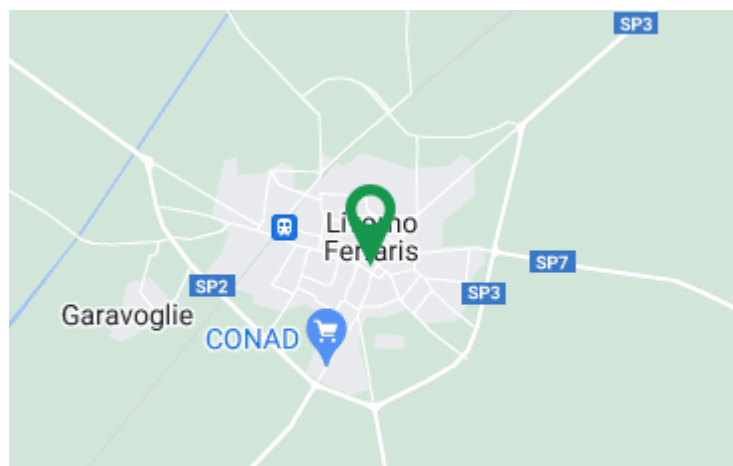
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **B**

L'ALLOGGIO SI TROVA ALL'INTERNO DI UNA PALAZZINA STORICA, UNICA NEL SUO GENERE, COMPLETAMENTE RESTAURATA A NUOVO CON MATERIALI DI QUALITA' E CON CONSEGNA CHIAVI IN MANO IN CLASSE ENERGETICA B, GARANTENDO LE AGEVOLAZIONI NELLA RICHIESTA DEL MUTUO. IL CONTESTO DI SOLE TRE UNITA' NON NECESSITA DI AMMINISTRAZIONE, ASSICURANDO DUNQUE UN NOTEVOLE RISPARMIO IN ASSENZA DELLE SPESE CONDOMINIALI. La soluzione è situata al secondo ed ultimo piano, caratteristica che rende l'appartamento ancora più luminoso e arioso. Già dalla scala comune si possono notare gli elementi di ristrutturazione innovativi e di design; le luci led applicate su ciascun pianerottolo consentono un'illuminazione perfetta anche di sera, facilitando l'ingresso in ciascuno degli appartamenti. La porta d'ingresso blindata si apre sul disimpegno, creando così la giusta privacy per ciascuna delle due zone abitative. La zona giorno è costituita dal soggiorno e dalla cucina abitabile, quest'ultima con sfogo sul primo dei due balconi con affaccio sul retro. La camera da letto è luminosa, con spazio dedicato per lo smart working. La porta finestra consente di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

