



Rif.: 60931499

↓ € 195.000

€ 215.000 (-10%)

Villa singola in vendita

Borgo D'Ale, Via Trompa Lunga

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 244.71 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

La proprietà, proposta di seguito, è una villa ubicata nella zona periferica del paese, distante soli 750 metri dai servizi. La soluzione è sviluppata su due livelli fuori terra e, grazie alle sue buone metrature, risulta essere versatile e funzionale. Il cancello sulla strada si apre su un lungo viale alberato, adornato da una graziosa area verde che ne percorre tutta la lunghezza. La dimora colpisce a prima vista: una maestosa recinzione definita da un muretto con due colonne accoglie, nello spazio al suo interno, la piscina interrata. In questo stesso contesto vi è, inoltre, il barbecue per ospitare pranzi e cene estive a bordo piscina, creando un'atmosfera senza uguali. Due piccole scalinate, una sul fronte e l'altra sul lato dell'abitazione, si congiungono per raggiungere la terrazza e la porta d'ingresso di casa. Si viene accolti da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

