



Rif.: 60892810

€ 125.000

Quadrilocale in vendita

Livorno Ferraris, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **B**

Prestazione energetica: 75,9 kW h/m² anno

La proprietà si sviluppa in un recente contesto del 2009 ubicato su Via Roma, strada ampia che conduce verso l'uscita del paese. Il complesso è suddiviso in quattro porzioni e l'immobile, oggetto di compravendita, è sito al primo piano. La porta d'ingresso blindata si apre sulla zona giorno: il soggiorno è ampio e luminoso, mentre la cucina, anch'essa luminosa, è abitabile e ha sfogo sul primo dei tre balconi, questo con esposizione ovest. La zona notte si compone di due camere da letto, entrambe con accesso al proprio balcone di pertinenza; questi esposti ad est. Il bagno è accessoriato di doccia ed un ulteriore vano dotato di allacci per la lavatrice. Accessoriano la proprietà la cantina ed il box auto all'interno del cortile comune. Il riscaldamento è autonomo, gestibile a metano con impianto a pavimento, mentre gli infissi sono in legno con doppio vetro e vetrocamera. È presente inoltre l'impianto di condizionamento. ALTRE NOTE UTILI: Il paese possiede una posizione strategica trovandosi a circa 30 km dalle città più grandi come lo sono Chivasso, Ivrea e Vercelli. Nonostante le dimensioni ridotte rispetto ai

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

