



Rif.: 60889325

€ 20.000

Rustico in vendita

Borgo D'Ale, Cascina Areglio - Areglio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 301.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 56.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Il cancello in ferro conduce all'interno della proprietà costituita dalla pertinenza esterna, con i relativi accessori, e dall'abitazione dislocata su due livelli. L'ingresso si ha sulla zona giorno: soggiorno e cucina occupano un unico ambiente accessorizzato di comodo vano ripostiglio nel sottoscala. Le camere da letto del primo piano sono due e sono raggiungibili mediante scala interna. Entrambe accedono al medesimo balcone, ugualmente accessibile tramite scala esterna. Il bagno è accessorizzato di vasca e allacci per la lavatrice ed è presente il boiler elettrico. La proprietà, essendo esposta a sud gode di ottima esposizione durante la maggior parte delle ore diurne. Il riscaldamento dell'abitazione è gestibile tramite stufe e gli infissi sono in legno con vetro singolo. Completano la proprietà il cortile, un deposito ed un box auto. Si suggerisce l'acquisto della proprietà adiacente. ALTRE NOTE

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

