



Rif.: 60883853

€ 195.000

Villa singola in vendita

Borgo D'Ale, Via Trompa Lunga

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 94.48 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 259.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile è situato nel pianeggiante comune di Borgo d'Ale, situato poco più in basso delle colline del lago di Viverone e facente parte della cerchia più esterna dell'Anfiteatro morenico di Ivrea. A soli 25 chilometri si trovano le città di Biella e Ivrea, mentre a 30 chilometri si raggiunge Vercelli. Noto per la propria produzione ortofrutticola, soprattutto di pesche, kiwi e uva fragola, il paese si presenta ricco di ogni comfort e servizio. Dislocate su tutta la cittadina si trovano innumerevoli attività commerciali, dai negozi di alimentari, alla posta e alle banche, fino a ogni genere di servizio accessorio. La proprietà, proposta di seguito, trattasi di una villa ubicata nella zona periferica del paese e distante soli 650 metri dai servizi, comodamente raggiungibili a piedi. La soluzione è sviluppata su due livelli, la cui parte abitativa è ubicata interamente al primo piano. Due scalinate esterne, situate

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

