

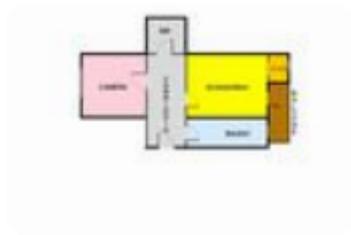


Rif.: 60868530

€ 250 / mese Bilocale in affitto

Livorno Ferraris, Via Giuseppe Capitani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 458.25 kW h/m² anno

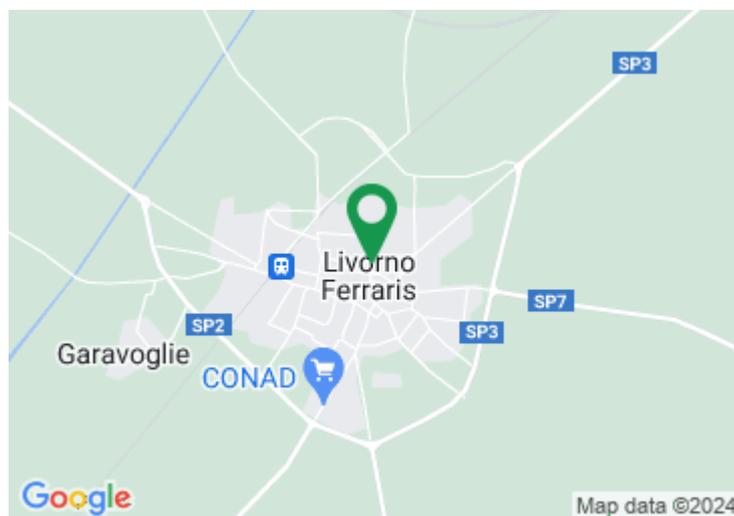
EP globale rinnovabile: 15.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

La soluzione, da noi proposta in locazione, è sita al piano rialzato di un piccolo contesto condominiale di soli due piani. L'ingresso del condominio ospita una piccola scalinata che conduce al piano rialzato: qui la porta d'ingresso, collocata sulla sinistra, si apre sul disimpegno che collega tutti i locali abitativi. La zona giorno è composta da cucinotto con tinello, il quale sfoga sul balcone con affaccio sul cortile comune. La camera da letto è spaziosa, e la sua esposizione ad ovest illumina la stanza fino alle ultime ore serali. Il bagno è corredato di vasca e boiler elettrico per il riscaldamento delle acque calde sanitarie. Completa l'appartamento la presenza di un comodo vano ripostiglio. Il riscaldamento è centralizzato, gestibile mediante radiatori alimentati a metano. L'impianto elettrico è stato rifatto recentemente e gli infissi, anch'essi di recente sostituzione, sono in PVC bianco con triplo vetro e vetrocamera. Spese condominiali contenute. ALTRE NOTE UTILI: Il paese possiede una posizione strategica trovandosi a circa 30 km dalle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

