



Rif.: 60811249

€ 40.000

Casa indipendente in vendita Cigliano, Via Fantoni

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 100 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | casa indipendente |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 1 |

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 305.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 59.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Il paese di Cigliano sorge nelle verdi campagne vercellesi. La sua posizione garantisce un ottimo compromesso per chi ha l'esigenza di essere ben collegato con le principali città, godendo comunque di un contesto modesto ma ben servito. A soli 33 km è possibile raggiungere il capoluogo provinciale, la città di Vercelli, mentre a 40 km si trova il capoluogo regionale, la bellissima città di Torino. L'immobile da noi proposto trova la sua ubicazione prossima al centro paese e sorge, in completa tranquillità, in un vicolo frequentato da soli residenti. Tutte le attività sono facilmente raggiungibili a piedi: a soli 180 metri è possibile raggiungere il primo minimarket e, a meno di 400 metri, il corso da cui si diramano la maggior parte delle attività commerciali. La soluzione si sviluppa su due livelli fuori terra. Essa gode di esposizione sud, il che favorisce una buona illuminazione durante la maggior parte delle ore diurne. Un piccolo disimpegno, accessorio di vano lavanderia, precede l'ingresso nella zona giorno; questa è costituita da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

