



Rif.: 60794465

€ 45.000

Casa indipendente in vendita Moncrivello, Via Capitano Regis

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 215.65 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

L'immobile si trova nel comune di Moncrivello ed è situato a pochissimi metri dalla piazza principale del paese ed a circa 250 metri dall'asilo e dalle scuole elementari. Il paese è ideale per gli amanti delle escursioni e delle passeggiate in mezzo alla natura. Nelle vicinanze sono ubicati i laghi di Moncrivello e Maglione. La proprietà è sviluppata su due livelli. Tramite porta finestra si accede alla zona giorno al piano terra che è composta da soggiorno con affaccio sulla via, cucina abitabile dotata di canna fumaria e bagno con vasca, completa il piano terra il locale caldaia dove è anche ubicata la zona lavanderia. Mediante scala interna si accede alla zona notte, composta da due camere da letto, entrambe con sfogo sul balcone della proprietà. Completa la zona notte un'ulteriore camera attualmente grezza, pensata per un ulteriore bagno o uno studio. Il riscaldamento è autonomo a metano ed è dotato di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

