



Rif.: 60786039

€ 45.000

Casa indipendente in vendita
 Maglione, Via Arduino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 306.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Maglione trova la sua ubicazione nel verde torinese, nella parte esterna sud-orientale dell'anfiteatro morenico, a confine con la provincia di Vercelli. Il paese è situato a 20 km dalla città di Ivrea e 25 km dalla città di Chivasso, i due principali centri abitativi con i maggiori servizi, mentre Torino dista 45 km. Per coloro che amano la natura vi sono i laghetti di Maglione e Moncrivello, ideali per passeggiate all'aria aperta o fare picnic con amici e familiari. Il caseggiato si sviluppa su due livelli, disposto con la classica zona giorno al piano terra e la zona notte al piano superiore. La presenza di una scala esterna, oltre a quella interna, permette di personalizzare la soluzione al fine di renderla anche bifamiliare, qualora ce ne fosse la necessità. L'ingresso si apre sulla cucina; il soggiorno ospita la scala che conduce al primo piano. Uno spazioso disimpegno precede il bagno del piano terra, dotato di vasca

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

