



Rif.: 60740420

€ 167.000

Casa indipendente in vendita
Cigliano, Via Fratelli Rosselli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 284 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 218.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Il paese di Cigliano sorge nelle verdi campagne vercellesi. La sua posizione garantisce un ottimo compromesso per chi ha l'esigenza di essere ben collegato con le principali città, godendo comunque di un contesto modesto ma ben servito. A soli 33 km è possibile raggiungere il capoluogo provinciale, la città di Vercelli, mentre a 40 km si trova il capoluogo regionale, la bellissima città di Torino. L'immobile da noi proposto trova la sua ubicazione prossimo al centro paese. Tutte le attività, comprese quelle di prima necessità, sono facilmente raggiungibili a piedi: a 180 metri si trova il primo supermercato, il Mercato, a 280 metri le Poste e a 350 metri la piazza comunale. In paese è inoltre presente un centro diagnostico, mentre la casa di cura e riabilitazione del Trompone è situata a soli 2,5 km. La soluzione si sviluppa su due livelli fuori terra. Essa gode di esposizione sud, il che favorisce un'ottima illuminazione durante la maggior parte delle ore del giorno. La porta d'ingresso blindata accede al disimpegno che separa il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

