



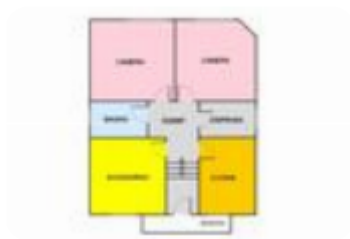
Rif.: 60723675

€ 45.000

Casa indipendente in vendita

Livorno Ferraris, Via Alice

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 383.67 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile è situato nel comune di Livorno Ferraris. Il paese, essendo posizionato a soli 7 km dal casello autostradale A4 Torino-Trieste di Borgo d'Ale, a 30 km dal capoluogo provinciale, la città di Vercelli ed a 50 km dal capoluogo regionale, la città di Torino, rende la sua posizione ideale per chi cerca una buona rete di collegamento tra le principali cittadine. La soluzione è ubicata a soli 450 metri dal comune, comodamente raggiungibile a piedi, ed è sviluppata su due livelli. Il piano terra dedica il suo spazio ad un ampio locale che comprende la zona impianti ed il box auto. Tramite una piccola scalinata esterna è possibile raggiungere la parte abitativa dell'immobile, distribuita su di un unico livello. La cucina è abitabile ed il soggiorno, caratterizzato da una pavimentazione scura, è separato da quest'ultima potendo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

