



Rif.: 60712210

€ 69.000

**Casa indipendente in vendita**  
 Moncrivello, Cascina Sivalli - Cascina Sivalli

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 187 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: *N.C.*

Prestazione energetica: 491,87 kW h/m<sup>2</sup> anno

La verde collina di Moncrivello ospita, attorno a sé, piccoli e tranquilli contesti radunanti abitazioni in stile cascina. Le vie lungo le quali queste abitazioni si sviluppano sono facilmente accessibili e sono ben collegate alle strade provinciali che conducono ai paesi con maggior densità di popolazione e, di conseguenza, ai principali servizi. Cascina Sivalli è la località in cui è situato l'immobile da noi proposto in vendita. Il cancello in ferro conduce all'interno della proprietà costituita dalla pertinenza esterna e dall'abitazione dislocata su due livelli. Due accessi permettono di entrare nella zona giorno, sita al pian terreno, l'uno conducente in cucina e l'altro in soggiorno. Quest'ultimo è pavimentato in un antico cotto rosato, mentre la cucina veste un larice massello, posato su magatelli ed isolante, e decorata da un soffitto con volta a botte lunettata. Il piano terra ospita inoltre il bagno con doccia, la cantina e la scala che porta alla zona notte. Questa è preceduta da un ampio vano, adibito a disimpegno, illuminato da due finestre accessoriate di grata esterna. Le camere da letto che costituiscono il

**Mappa**



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

