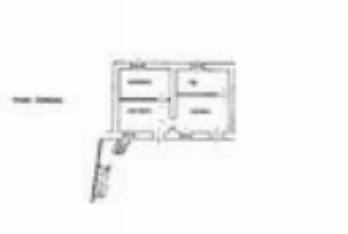
Affiliato: Dreamers Srl
Partita IVA: 02647040027
Via Salussolia, 10 13043 Cigliano (VC)
Email: vchnj@tecnocasa.it - Tel.: 01611464109



Rif.: 60648959

€ 25.000

Casa indipendente in vendita

Borgo D'Ale, Via Cella

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Balconi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 397.16 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

L'immobile è situato in prossimità del centro del paese, per la precisione a 200 metri dalla 'Porta D'Alice' ovvero l'arco in mattoni, riferimento caratteristico della cittadina. Sul corso principale sono situati servizi di ogni genere, dai commercianti di alimentari ai beni di prima necessità.La casa è un tipico cascinale piemontese ed è da ristrutturare. L'immobile è sviluppato su due livelli di circa 100 metri quadri l'uno. Il piano terra ospita una cucina abitabile con suggestivo camino. Il soggiorno è dotato, come la cucina, sia di finestra che di porta finestra che rendono la zona giorno molto luminosa. Completa il piano la camera da letto. Al primo piano, raggiungibile tramite la scala esterna, si trova una seconda camera, attualmente grezza, e l'ex fienile, da cui si potrebbero ricavare altre stanze.L'abitazione gode di giardino privato, attualmente non diviso da recinzione da quello del vicino. Completa la proprietà la cantina al piano interrato e una tettoia nel cortile.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Annuncio aggiornato al 15/04/2024