



Rif.: 60547994

**€ 120.000**

## Casa indipendente in vendita Moncrivello, Via Cigliano

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 255 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 596.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

L'immobile è situato all'ingresso del comune di Moncrivello. La posizione offre pace e tranquillità ed il paese è ideale per gli amanti della natura e del trekking. A circa due chilometri si trova il lago di Moncrivello, immerso nella natura, dove è possibile fare fitness attrezzato, fare passeggiate o scampagnate con pranzi al sacco. E' inoltre luogo di ritrovo per gli amanti della pesca. Un altro percorso molto interessante è la passeggiata per il Santuario di Miralta dal quale si gode di una splendida vista sulle alpi. La casa è sita poco fuori paese, a pochi passi dal contesto abitato, sul rettilineo che collega Moncrivello a Cigliano. Essa si sviluppa su due livelli. Al piano terra vi è la zona giorno composta da una cucina abitabile, con sottoscala utilizzabile come ripostiglio o dispensa, una sala da pranzo, ideale per ospitare

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

