



Rif.: 61225844

€ 115.000

Villa singola in vendita

Gabiano, Via San Carpofofo - Cantavenna

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 179 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 200.57 kW h/m² anno

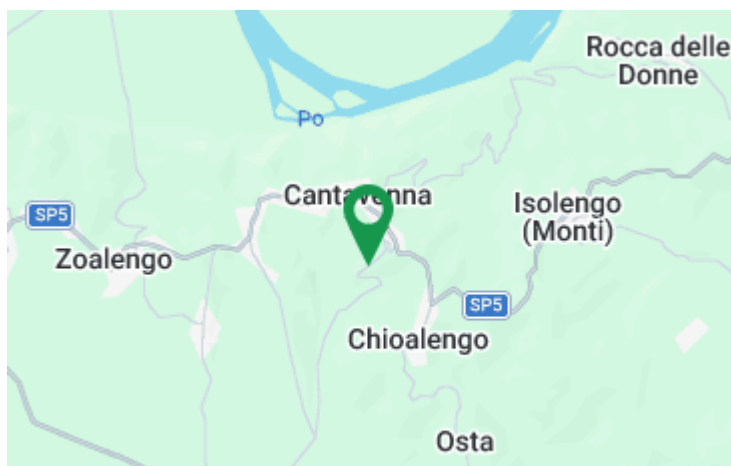
EP globale rinnovabile: 10.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore delle colline del Monferrato, nella tranquilla frazione di Cantavenna a Gabiano, proponiamo in vendita splendida villa indipendente libera su tre lati, immersa nella quiete e circondata dal verde, ideale per chi desidera privacy, comfort e una vista panoramica unica. L'abitazione si sviluppa su due livelli ed è circondata dal giardino privato, con elegante vialetto pedonale e accesso carraio al garage realizzati in pregiata pietra di Luserna. Al piano terra troviamo una comoda camera da letto, bagno con doccia e pratica zona lavanderia, perfetta anche come spazio indipendente per ospiti o familiari. Il primo piano ospita la zona abitativa principale composta da cucina,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

