



Rif.: 61221279

€ 45.000

Quadrilocale in vendita

Crescentino, Via faldella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 126.66 kW h/m² anno

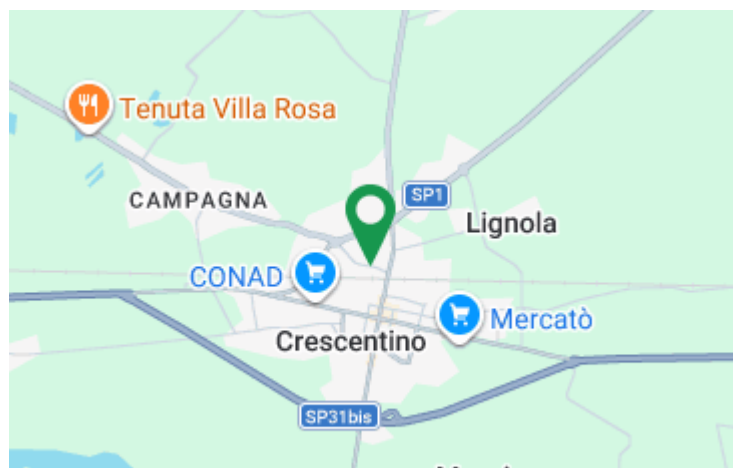
EP globale rinnovabile: 0.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al primo piano, caratterizzato da ambienti ampi e ben distribuiti. L'ingresso si apre su un accogliente soggiorno doppio, particolarmente spazioso e valorizzato dalla presenza di due balconi che donano grande luminosità agli ambienti. La cucina abitabile è separata e dispone di accesso a un terzo balcone, condiviso anche con una delle camere da letto. La zona notte comprende due camere da letto di generose dimensioni, oltre a un pratico antibagno e a un bagno finestrato. Grazie alla presenza di tre balconi e alla favorevole esposizione, l'appartamento gode di un'ottima luminosità naturale durante tutta la giornata. Completa la proprietà una moderna caldaia a condensazione installata nel 2020, che garantisce efficienza energetica e comfort abitativo. Una soluzione ideale per famiglie o per chi desidera spazi ampi, funzionali e ben illuminati.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

