



Rif.: 61217641

€ 109.000

Trilocale in vendita

Crescentino, Via saragat

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 198.70 kW h/m² anno

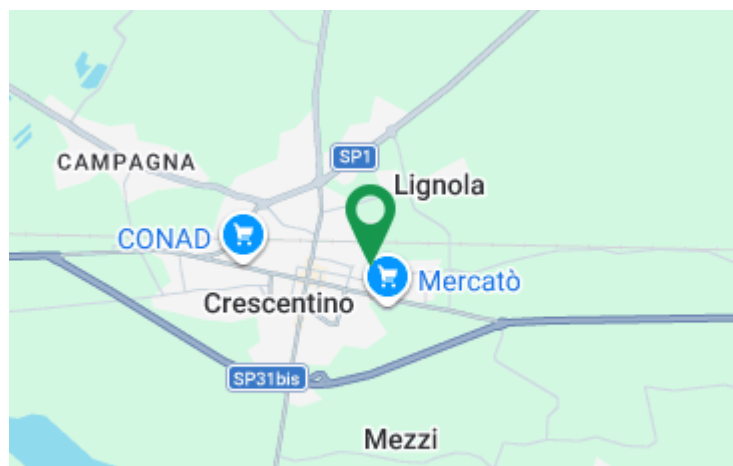
EP globale rinnovabile: 2.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Inserito in un elegante contesto residenziale edificato nel 2009 e composto da sole 8 unità abitative, questo appartamento rappresenta la soluzione ideale per chi è alla ricerca di tranquillità, privacy e comfort quotidiano. Il complesso si distingue non solo per la cura costruttiva, ma anche per l'atmosfera piacevole e riservata che caratterizza il vicinato e l'intera via: una strada chiusa frequentata quasi esclusivamente dai residenti, composta prevalentemente da recenti costruzioni e villette. L'abitazione si trova al primo ed ultimo piano e gode di una splendida esposizione che rende gli ambienti luminosi e accoglienti durante tutta la giornata. L'ingresso si apre su una zona giorno moderna e ben distribuita, con soggiorno e cucina a vista in un unico ambiente

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

