

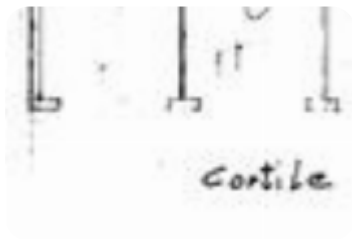


Rif.: 61210941

**€ 42.000**

**Quadrilocale in vendita**  
 Crescentino, Via Dante Alighieri

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 106 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.832
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 259.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

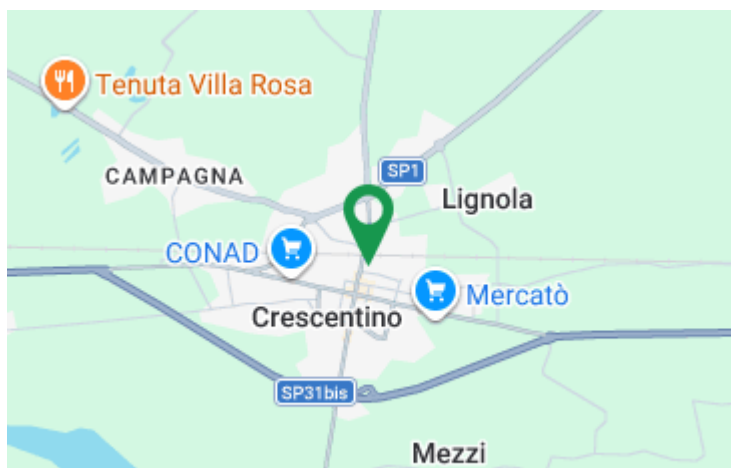
EP globale rinnovabile: 1.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato al terzo e ultimo piano di una palazzina recentemente ristrutturata esternamente, con facciata rifatta, che si presenta in buone condizioni. L'accesso è servito da ascensore, con pianerottolo leggermente rialzato rispetto all'ingresso. L'immobile accoglie con ambienti luminosi e ben distribuiti, grazie anche alla favorevole esposizione. Il soggiorno, confortevole e accogliente, dispone di accesso al balconcino affacciato sulla facciata, ideale per godere di luce naturale durante tutta la giornata. La cucina è abitabile e funzionale, con uscita sul cortile interno dove si trova il box auto singolo, comodo e facilmente accessibile. La zona notte è composta da due camere da letto caratterizzate da pavimentazione in parquet, che conferisce calore agli ambienti e rende gli spazi piacevoli e curati. Il bagno è finestrato ed è

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

