



Rif.: 61136413

€ 104.000
Casa indipendente in vendita
Crescentino, Viale Po

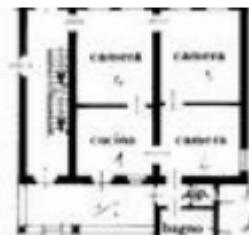
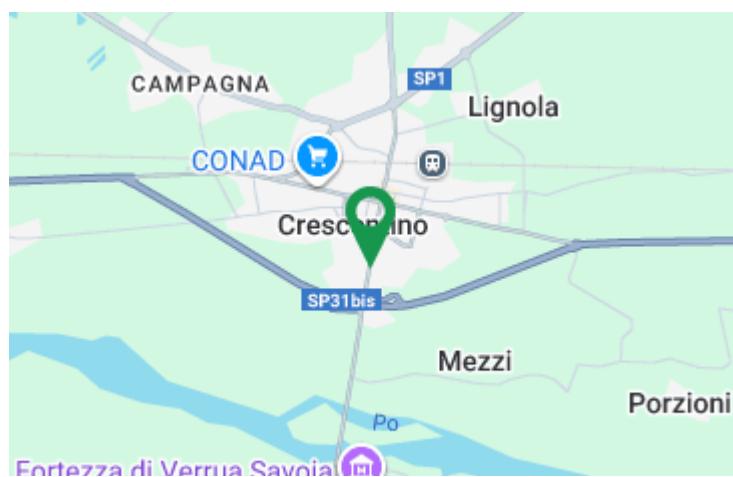
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	2

Classe energetica: 
EP globale non rinnovabile: 372.99 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 
EP estiva del fabbricato: 

Nel cuore di Crescentino, in posizione centrale e comoda a tutti i servizi, casa indipendente di ampia metratura, caratterizzata da un fascino autentico e da spazi versatili che la rendono adatta a diverse esigenze abitative. L'ingresso principale si trova su Viale Po, dove un grande e storico portone in legno introduce all'interno della proprietà, trasmettendo da subito il carattere e la solidità di un'abitazione d'altri tempi. Sul retro è presente un secondo accesso carraio, con cancello che conduce direttamente al giardino, offrendo una soluzione comoda e riservata anche per il passaggio di veicoli. Il giardino, composto da due appezzamenti di terreno per un totale di oltre 600 metri quadrati, rappresenta un vero valore aggiunto: ampio, soleggiato e tranquillo, è lo spazio ideale per chi desidera vivere all'aperto, creare una zona relax, un orto o persino una piccola area attrezzata per i momenti conviviali.


Mappa

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone
