



Rif.: 61066404

€ 43.000

Casa indipendente in vendita

Villamiroglio, Via Vicario

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 280.44 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel suggestivo contesto collinare del Monferrato, proponiamo in vendita un autentico cascinale in pietra e mattoni, esempio di architettura rurale piemontese dal carattere rustico e accogliente. L'immobile si sviluppa su due livelli: al piano terra troviamo la cucina e la sala, spazi funzionali e dal sapore tradizionale, affiancati da due cantine con volte a botte in mattoni a vista e da un antico pozzo naturale, elementi tipici dell'edilizia contadina locale. La cucina è impreziosita da un caratteristico camino a legna, elemento centrale che dona calore e autenticità all'ambiente, ideale per chi ama l'atmosfera delle case di una volta. È presente inoltre un ampio locale attualmente utilizzato come rimessa, che offre ulteriore spazio versatile e funzionale. Al piano superiore si trovano due camere da letto, una delle quali con balcone panoramico, e un bagno con doccia. Completa la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

