

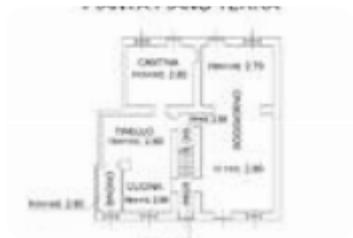


Rif.: 61029632

**€ 85.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Crescentino, Strada Felice Miraglio - San Silvestro

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 230 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 134.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

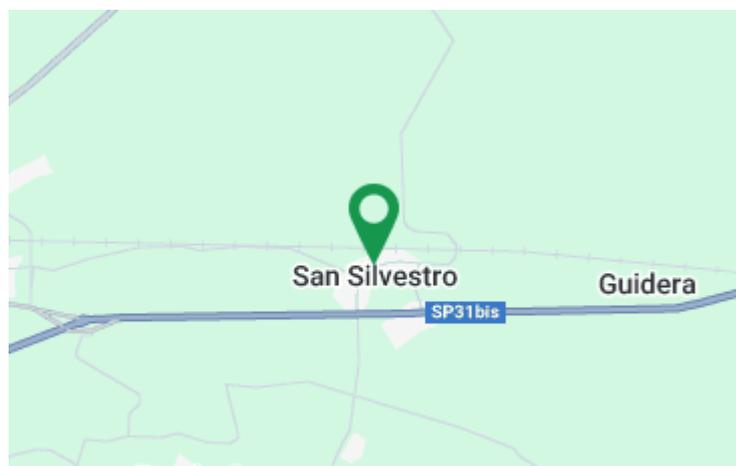
EP globale rinnovabile: 0.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

CASA INDIPENDENTE RINNOVATA CON VESPAIO E CON CORTILE E GIARDINO In Frazione San Silvestro a pochi minuti dal centro di Crescentino, in zona strategica per il raggiungimento delle principali città come Casale Monferrato, Chivasso e Vercelli. Casa indipendente con un'ottima esposizione al sole con doppia area esterna, la parte di cortile sul fronte per il parcheggio delle autovetture e la parte verde di giardino sul retro, con più privacy e tranquillità perfetto per una zona estiva con piscina oppure per chi ama fare l'orto. Gli spazi interni principali si sviluppano su due livelli: al piano terreno la cucina abitabile con annessa cantina/dispensa e bagno finestrato con vasca, ampio soggiorno con spazio sia per la zona salone sia per la zona pranzo e una camera da letto matrimoniale con affaccio sul giardino. Al piano primo

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

