



Rif.: 61029579

**€ 149.000**

## Casa indipendente in vendita

Crescentino, Via Felice Miraglio - San Silvestro

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 208 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 5                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Box:</b>            | 2                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 2                        |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 156.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

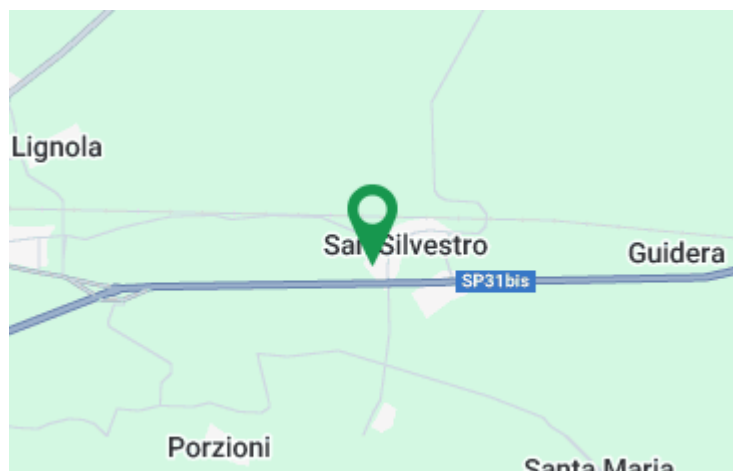
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

PERCHE SCEGLIERE QUESTO IMMOBILE:-Ampi spazi;-Giardino e area esterna;- Contesto tranquillo ma comodo ai servizi di Crescentino.Nel tranquillo contesto di San Silvestro, nel comune di Crescentino, si propone in vendita una casa indipendente di 175 mq, ideale per chi cerca spazio e comfort. L'immobile, è stato ristrutturato recentemente, si sviluppa su più livelli, offrendo una distribuzione funzionale degli ambienti.Al piano primo abitativo, si trovano due ampie camere da letto e bagno con doccia e vasca. La zona giorno open space è suddivisa comodamente in zona relax e zona cucina. Il terrazzo esterno e il balcone possono essere utilizzati come zona pranzo/cena o per potersi

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

