

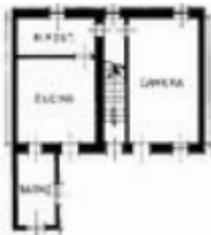


Rif.: 61018152

€ 30.000

Casa indipendente in vendita
 Saluggia, Via livorno - Sant'Antonino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 373.67 kW h/m² anno

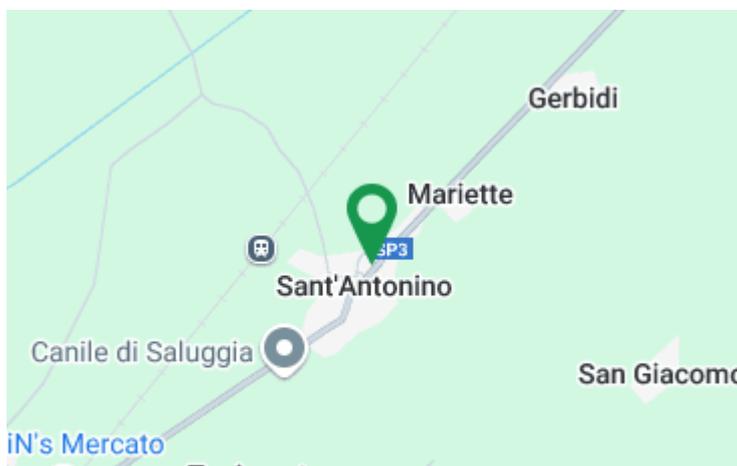
EP globale rinnovabile: 13.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

CASA INDIPENDENTE CON CORTILE ESCLUSIVO E TETTO RIFATTO Situata in zona tranquilla, a metà strada tra Saluggia e Livorno Ferraris, entrambi paesi agevolati da ogni tipo di servizio come supermercati, poste, bar, farmacie e negozi. Posizione comoda anche per chi lavora o studia delle città di Vercelli (30 min), Chivasso (23 min) e Torino (50 min). Posizionata in un vicolo chiuso che favorisce la privacy e la tranquillità della casa essendo passaggio di solo una famiglia. La proprietà vanta un ampio cortile privato cementato con aiuole verdi con esposizione a sud e una grande tettoia sopra all'ingresso carraio perfetta per dehor coperti o posti auto. Oltre alla tettoia sopra descritta, un'altra tettoia di fronte all'ingresso carraio. L'immobile ha accesso tramite il cortile e si sviluppa su due piani ed è composta al piano terra dalla cucina abitabile con annessa dispensa, il soggiorno con camino e il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

