

Partita IVA: 01876370022 P.zza Garibaldi, 26/28 13044 Crescentino (VC) Email: vchna@tecnocasa.it - Tel.: 0161841448





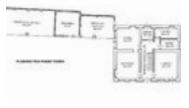












Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 60979319

€ 250.000

Villa singola in vendita

Gabiano, Via San Pietro

Tipologia: Superficie: mq 339 ca.

Locali:

Sottotipologia: villa singola

€0 Spese Annue: Bagni: 2 Balconi: 1 Box: Posti auto: 3 Piano: 2

Classe energetica:



EP globale non rinnovabile: 267.58 kW h/m² anno

Situata nel cuore del Basso Monferrato, questa proprietà si adagia tra dolci colline rigogliose, completamente immersa nella natura e avvolta da alberi e prati verdi. La villa è stata progettata per offrire una vista completamente aperta sul paesaggio circostante, con un cancello automatizzato che introduce a un viale privato che conduce al porticato, ideale per parcheggiare al riparo, accanto a un pratico magazzino/garage.Completamente indipendente su tutti e quattro i lati e posta in posizione sopraelevata rispetto alla strada, la casa offre molteplici accessi: si può entrare direttamente dalla cucina o attraverso l'ingresso principale, dove un portoncino introduce alla zona giorno. Qui si aprono ambienti luminosi, con la sala e il salotto che ricevono abbondante luce naturale. Al piano sono presenti un bagno dotato di vasca e di doccia, oltre ad un ripostiglio e alla cantina. Di fronte all'ingresso si trovano le scale che portano al piano superiore, garantendo una comoda divisione tra le aree della casa. Al piano

Scopri Punta qui il tuo smartphone

