



Rif.: 60833158

€ 298.000

Villa singola in vendita
 Crescentino, Via Vittorio del Corno

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 264 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 194.84 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Immersa in un contesto signorile, questa villa singola costruita nel 1993 è una gemma di eleganza e comfort. La proprietà, libera su tutti i lati, si distingue per la sua posizione sopraelevata rispetto al livello della strada, offrendo una vista incantevole sul giardino. L'ingresso principale è un invito alla tranquillità, con un cancello carraio automatizzato e i portoni dei box che riflettono la sicurezza e la cura nei dettagli. Il giardino privato, sapientemente suddiviso tra aree verdi e marciapiedi in pietra Luserna, crea un'atmosfera di intimità e bellezza. Un muro di recinzione completa il quadro, garantendo privacy assoluta. L'ampio soggiorno è reso accogliente grazie al camino a legna e alle generose vetrate che si affacciano sul rigoglioso giardino. L'ampiezza degli spazi consente di creare una zona soggiorno e una sala da pranzo, affiancate da una cucina abitabile adiacente. Una scala

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

