



Rif.: 60829611

**€ 145.000**

## Porzione di quadrifamiliare in vendita

Crescentino, Via faldella - Campagna

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di quadrifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 104.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 9.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

APPARTAMENTO CON GIARDINO E DOPPI SERVIZI, IN ZONA CAMPAGNA. Situato in zona residenziale di recente costruzione, che garantisce tranquillità e privacy, grazie all'accesso dalla strada chiusa che vede il passaggio dei soli residenti. Comodo al raggiungimento del centro di Crescentino e ai suoi servizi ma anche di Saluggia e in soli 20 minuti alla città di Chivasso. In un contesto quadrifamiliare, appartamento sito al piano terreno con annesso giardino privato, perfetto per ogni tipologia di famiglia grazie anche al comodo raggiungimento dell'ingresso tramite rampa in autobloccanti. L'immobile gode di molta luce naturale ed ariosità grazie alla tripla esposizione est-sud-ovest. Tutti i locali, escluso il bagno di servizio.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

