



Rif.: 60814657

# € 129.000

## Quadrilocale in vendita

Crescentino, Via faldella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 104.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

APPARTAMENTO CON DOPPI SERVIZI, IN PALAZZINA QUADRIFAMILIARE CON DUE BOX AUTO, SENZA SPESE CONDOMINIALI. Rinomato complesso residenziale costruito nei primi anni 2000, a due passi dal centro di Crescentino, comodo a tutti i servizi offerti dal paese tra cui scuole e stazione ferroviaria. Appartamento in quadrifamiliare sito al piano rialzato, comodo per ogni tipo di famiglia. Molto luminoso grazie alla tripla esposizione(est,sud,ovest). Ingresso living sul soggiorno affiancato alla cucina abitabile con possibilità di creare moderno open space; l'intera zona giorno è resa ancora più speciale dal terrazzo con tende da sole,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

