



Rif.: 60814585

**€ 79.000**

## Trilocale in vendita

Crescentino, Piazza Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 225.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

APPARTAMENTO IN PIAZZA GARIBALDI CON TERRAZZO PANORAMICO E DUE BOX AUTO. Posizione strategica per il raggiungimento delle principali città come Chivasso, Casale Monferrato e Vercelli. Appartamento sito nella Piazza Principale del paese, comodo a ogni tipo di servizio offerto, come scuole, stazione ferroviaria e supermercati. L'alloggio sito al quinto ed ultimo piano, raggiungibile comodamente con ascensore, gode di un'ottima luminosità e vista panoramica su Crescentino con una veduta fino alle colline del Monferrato, anche grazie alle ampie vetrate. Comodo ingresso sul disimpegno che divide tutti i locali: ampio soggiorno con pavimento in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

