



Rif.: 60732065

€ 185.000

Casa indipendente in vendita
Gabiano, Via San Carpofo - Chioalengo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 731.99 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Tipica cascina piemontese in zona verdeggianti e tranquilla, senza dover rinunciare alla comodità grazie al collegamento con strada asfaltate e la vicinanza a pochi chilometri di tutti i servizi. La struttura esterna è stata oggetto di un completo recupero conservativo di materiali tipici della zona: Pietra da Cantoni, comunemente chiamato tufo, e mattoni. Sulle solette sono state eseguite opere di rinforzo strutturale. Il tetto invece è stato completamente rifatto e coibentato con copertura esterna in coppo piemontese e internamente con travatura in legno a vista, donando calore in ogni ambiente. Tutti i locali interni, invece, sono ancora allo stato grezzo, con la possibilità di consegna a lavori ultimati tramite aggiuntivi accordi con capitolato. I soffitti del piano terra sono con voltini in mattoni a vista sabbiati. I punti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

