



Rif.: 60679630

€ 75.000

Casa indipendente in vendita
 Lamporo, Via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 330 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	3
Posti auto:	3
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 240.80 kW h/m² anno

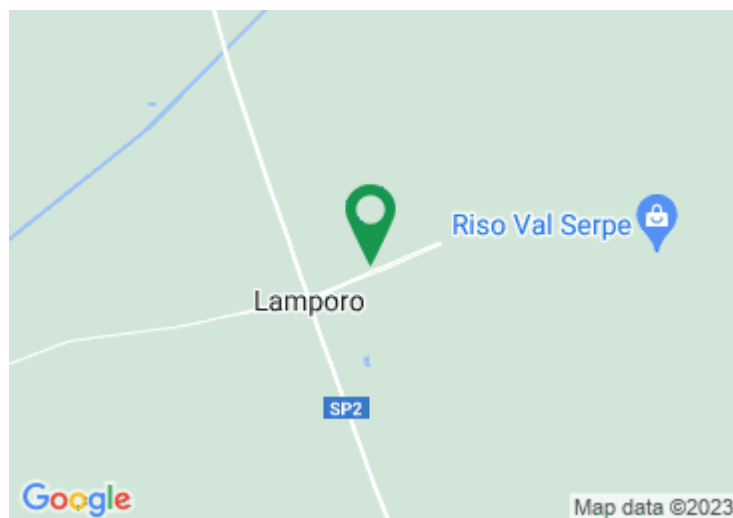
EP globale rinnovabile: 0.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Posizionata in zona pianeggiante e tranquilla, vanta una superficie di oltre 300 mq di fabbricato disposti su un lotto di terreno di circa 2.500 mq. L'impianto di riscaldamento, risalente agli anni '90, è a gas e in bagno è stato installato anche un boiler elettrico. E' presente la fossa biologica per il raccoglimento delle acque nere e grigie con botola per le ispezioni e le manutenzioni. La facciata è esposta a sud, godendo di un grande cortile in cemento e ghiaia su cui è posizionato anche un magazzino aperto a tutta altezza di cui il tetto è stato rifatto nell'anno 2002. La posizione e le dimensioni della proprietà la rendono molto versatile a seconda delle necessità famigliari o per lo sviluppo di attività artigianali/agricole. Ottimale anche ad uso plurifamigliare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

