



Rif.: 61269369

€ 12.000

Casa semindipendente in vendita

Valdilana, Frazione Marchetto - Mosso

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Balconi:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 304.28 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

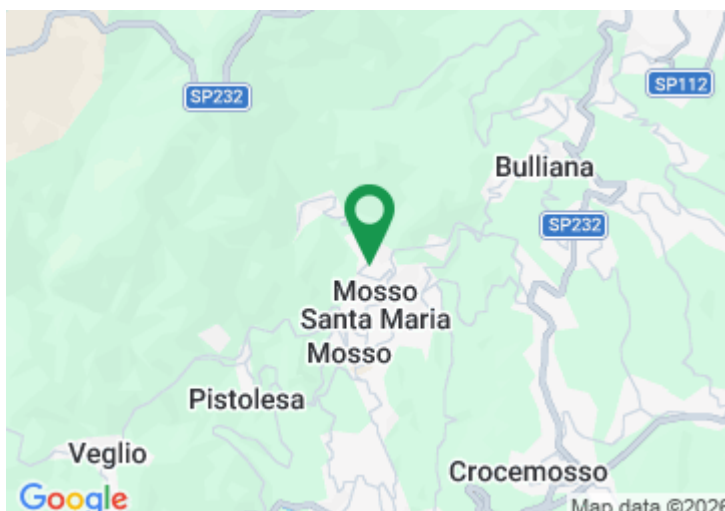
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In una caratteristica e tranquilla borgata del comune di Valdilana, proponiamo in vendita un'antica casa piemontese ricca di elementi tradizionali. La zona giorno è collocata al primo piano ed è composta da una cucina abitabile e da un ampio soggiorno dal quale si accede direttamente al retro dell'abitazione. Una caratteristica scala interna in legno conduce al piano superiore, dove si trovano tre camere da letto, due matrimoniali e una singola, tutte impreziosite dal tradizionale pavimento in legno. All'ultimo piano è presente un ampio sottotetto sfruttabile per la realizzazione di una mansarda oppure come comoda area coperta durante la bella stagione. Completa la proprietà l'ampia cantina con suggestivo soffitto a volta e locale lavanderia. Sul retro della casa si trova inoltre una piccola area verde privata, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto. Il tetto dell'immobile è stato rifatto, mentre gli interni conservano le caratteristiche originali, con pavimenti e infissi dell'epoca. Per quanto riguarda il riscaldamento, sono presenti canne fumarie che consentono l'installazione ed il

(
)

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

