Affiliato: Studio Valle Mosso Srl
Partita IVA: 01831650021
Via Sella, 53 13835 Valdilana (BI)
Email: vchn6@tecnocasa.it - Tel.: 015703874 - Cell.: 3349255136















Rif.: 61259732

€ 33.000

Casa semindipendente in vendita

Portula, Frazione Masseranga - Masseranga

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 486.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel caratteristico contesto di Portula, proponiamo in vendita una casa semindipendente disposta su tre livelli, ideale per chi desidera vivere in un ambiente tranquillo, immerso nel verde. L'abitazione dispone di un comodo vano scala interno che collega tutti i piani. Al piano terra troviamo un accogliente soggiorno con cucina a vista, dalla quale si può accedere a un grazioso terrazzino con vista sul fiume e sul verde circostante. Completa il piano un piccolo bagno di servizio ricavato nel sottoscala e un locale caldaia. Al primo piano si sviluppa un secondo soggiorno di generose dimensioni, particolarmente luminoso grazie alla doppia esposizione e alle due uscite sui balconi. Sullo stesso livello è presente anche un pratico studio, ideale come spazio per lavorare o dedicarsi ai propri hobby. L'ultimo piano ospita la zona notte, composta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone