



Rif.: 61252744

€ 49.000

Casa semindipendente in vendita

Bioglio, Frazione canepa, via Delle Rimembranze

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 536.88 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Questa tipica casa a schiera è situata in una tranquilla e panoramica frazione di Bioglio. L'abitazione si sviluppa su tre piani, al piano seminterrato si trovano un'accogliente tavernetta e le cantine, ideali per l'utilizzo come deposito o ripostiglio. Al piano terreno è collocata la zona giorno, composta dalla cucina abitabile con affaccio sul terrazzino e dal soggiorno dotato di camino a legna. Tramite la scala interna si accede al primo piano dove è situata la zona notte che mette a disposizione due ampie e luminose camere doppie arricchite dal parquet in legno e da un balcone con vista sulla vallata. Completano il piano una cameretta, utilizzabile anche come studio o ripostiglio e due bagni, uno con doccia ed uno di servizio. L'abitazione è stata ristrutturata negli anni '90, è in ottime condizioni e viene riscaldata tramite le stufe a pellet. A comodità della proprietà ed è inoltre un ampio box con



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

