



Rif.: 61202853

**€ 24.000**

**Casa semindipendente in vendita**

Strona, Frazione zina

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 393.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

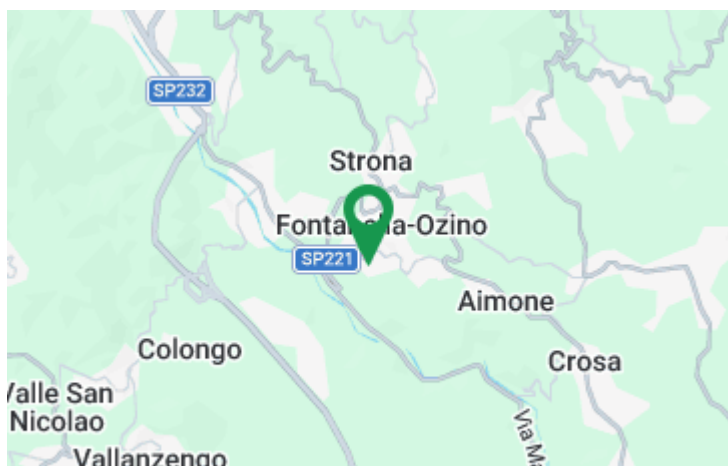
**EP globale rinnovabile:** 14.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Grazioso fine schiera situato all'interno di piccola frazione poco distante dal centro di Strona, raggiungibile anche a piedi. Si accede tramite il piacevole cortile privato e recintato che consente di stare all'aperto nella bella stagione. La cucina abitabile, il soggiorno con caminetto ed un piccolo ripostiglio compongono la zona giorno. Salendo la scala interna si raggiunge la zona notte del primo piano, costituita da due camere da letto con piacevole e luminoso disimpegno. Un'ulteriore zona notte di due camere doppie e bagno con doccia e finestra completano questa piacevole abitazione antica, molto caratteristica e soleggiata. Offre panorama sul verde e caratteristiche delle case piemontesi tra cui la scala in pietra, le volte a botte ed i pavimenti in parquet di legno. Viene attualmente riscaldata con stufe a legna ma in frazione e' gia' presente il gas metano. Con la casa sono oggetto di vendita anche due terreni situati poco distanti ,prevalentemente complessivi 1320 metri quadrati. Il centro del paese e' munito di tutti i servizi principali tra cui alimentari ufficio postale e svariati negozi. Il capoluogo di provincia }

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

