



Rif.: 61132835

€ 25.000

Casa semindipendente in vendita

Vallanzengo, Frazione Maglione - Maglione-Crosa

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 284.33 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Vicino al centro del piccolo comune di Vallanzengo, è situata questa casa semindipendente. L'immobile si sviluppa su più livelli e offre spazi ben distribuiti. Si apre al piano terra sull'ampio soggiorno con stufa a legna, a metà piano vi è la cucina abitabile dotata di balcone. Al piano superiore vi sono due comode camere da letto, una matrimoniale ed una singola, ed un ampio bagno con vasca. Al piano seminterrato sono collocati due ulteriori locali, uno che può essere sfruttato come lavanderia ed il secondo come comoda tavernetta riscaldata. La scala esterna conduce ad un ulteriore piano interrato sfruttato come cantina. A poca distanza dalla proprietà vi è un pezzo di terreno con ottima esposizione da poter sfruttare come giardino o come orto. L'immobile viene riscaldato mediante termoconvettori a metano situati in tutti i locali. Doventi alla casa c'è un comodo posto auto privato. E' una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

